

Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Tranbjerg West

torsdag den 24. mart 2022 kl. 20.00 i Spejderhytten

1. Valg af dirigent

Günther i nr. 115 blev valgt og kunne konstatere at denne var lovlig og beslutningsdygtig

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Per nr. 77 aflagde en kort beretning.

I året der gik 2021 har der været en ekstraordinær træer/-buskebeskæring fra ny grøn service leverandør (Jakob Vibe), som også har givet tilbud på en årlig service for dette fremover. Denne form for service er tidligere i grundejerforeningens historie blevet udført som frivilligt arbejde, hvilket derfor er en del af begrundelsen for bestyrelsens forslag på denne generalforsamling om forhøjelse af det årlige kontingent.

3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelse og revisorer

Jørgen nr. 125 gennemgik regnskabet, som også er at finde på hjemmesiden.

Regnskab 2020 viser et underskud på cirka 20.000 kr. i underskud, og den samlede egenkapital er pr. 31.12.2020 cirka -85.000 kr., hvilket i praksis betyder, at opsparingen på asfaltkontoen er dette beløb mindre.

4. Rettidigt indkomne forslag

ingen indkomne forslag

5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent

Jørgen fremlagde budget for 2022 som også var udsendt med indkaldelsen, der forventes et overskud således der kan sikres en positiv egenkapital når der også er midler til asfaltkontoen

6. Valg af formand

Per nr. 77 er på valg og modtog genvalg

7. Valg af kasserer

Jørgen nr. 125 er ikke på valg

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Astrid nr. 75 og Karen nr. 105 er på valg og modtog genvalg

9. Valg af suppleanter

Bjarke nr. 75 er på valg og modtog genvalg

10. Valg af revisorer

Claus nr. 119 og Leo nr. 105 modtog genvalg

11. Valg af revisorsuppleanter

Kirsten nr. 95 modtog genvalg

12. Eventuelt

bestyrelsen følger op på følgende

Evt. væltede træer i trekanten ved syd skal besigtiges og evt. fjernes

Bænkesæt i stisystem i skoven skal gerne skiftes og stier skal renoveres, bestyrelsen besigtigere og kontakter århus kommune

Efterladt grene mm. på grøn areal mod nord/spejderhytte skal fjernes

Fejedag bliver lørdag 23 april, invitation kommer og tillige skal skur gerne males