

## Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen – Tranbjerg WEST afholdt den 27.3.2013

### Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelse og revisorer
4. Rettidigt indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
6. Valg af formand for bestyrelsen (lige år)
7. Valg bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter (Per nr. 77 villig til genvalg)
8. Valg af kasserer (ulige år) (Jørgen, nr. 125 villig til genvalg)
9. Valg af to revisorer
10. Valg af to revisorsuppleanter
11. Eventuelt

ad. 1: Günther blev valgt

ad. 2: Som 2011 har der været stram styring af økonomi. Der blev sparet på sprøjtning af kantstene og fejning. Der var mindre snerydning sammenlignet med året før. Der har været en enkelt klage over snerydning; at sneen ikke bliver ryddet ordentligt væk ved blindgyderne. Der er snakket med snerydderen, som forklarer, at de gør det, de kan. Hvis vi vil have det endnu bedre, kræver det en anden og større og dyrere indsats. Der er afholdt 4 bestyrelsesmøder. Peter har mødt med Natur og miljø om grøfter mod vest i den nordlige del. Det vil ske, når der ikke er frost i jorden. Forsikringselskabet har opsagt forsikringen. Bestyrelsen har indhentet flere tilbud og har sagt ja til Tryg til en ansvarsforsikring, som faktisk er lidt billigere, men med den samme dækning. Bestyrelsen vil gerne henstille til samtlige grundejere, om ikke at køre haveaffald ud i grøfter og andet. Der opfordres på det kraftigste til at køre det på genbrugsstationen. Hjemmesiden ajourføres og kan forhåbentligt give oplysninger om grundejerforeningen. Beretningen godkendtes.

Ad 3: Regnskabet blev gennemgået. Der blev opfordret til, at der investeres i obligationer. Bestyrelsen har overvejet det og vil arbejde videre med det. Regnskabet godkendtes

ad 4: Ingen rettidigt indkomne forslag

ad 5: Budgettet blev gennemgået. Det blev foreslået at sænke kontingentet. Som argumenter anførte bestyrelsen, at der snart skal bruges penge på vedligeholdelse af de grønne områder, fra lygtepælene ud mod den store stamvej af Skovgårdsvænget og ind. Der skal bruges penge på vedligehold af asfalten: Der er mange revner, som skal forsegles. Endvidere skal

brøndene renses - især efter grusning. Dertil skal der også fejes efter denne vinter. Grundejerforeningen har også lånt af sig selv. Der er enighed om at lægge penge til side til asfalteringen på et tidspunkt. Budgettet vedtoges, og kontingentet fastholdes på 2000 kr.

ad 6: Ikke i år

ad 7: Per modtog genvalg. Steen, nr. 69 valgt for to år 2012. Jens, nr. 103 valgt til anden suppleant.

ad 8: Jørgen, nr. 125, modtog genvalg.

ad 9: Claus nr. 119, og Leo nr. 105 modtog genvalg

ad 10: Elna, nr. 109, modtog genvalg. Hidtil har der ikke været behov for revisorsuppleanter, og derfor var der enighed om at nøjes med én.

ad 11: Bestyrelsen havde ikke noget at tilføje. Der blev snakket løst og fast, bl.a. om skolebørnenes manglende brug af skolesti kontra udkørslen fra nordområdet. Der opfordredes til, at beboerne med skolebørn opfordrer til brug af skolestien på skolen. Der er nogle, der kører på stien ned forbi Motorcykelgården og kommer til at sidde fast i græsset. Der har været snak om, at lave yderligere bomanlæg. Peter vil skrive til kommunen om det.