

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen – Tranbjerg WEST afholdt den 18.3.2014

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelse og revisorer
4. Rettidigt indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
6. Valg af formand for bestyrelsen (lige år)(Søren, nr. 67 modtager ikke genvalg)
7. Valg bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter (Peter, nr. 107, modtager genvalg) (Brian, nr. 123, modtager ikke genvalg)
8. Valg af kasserer (ulige år)
9. Valg af to revisorer
10. Valg af to revisorsuppleanter
11. Eventuelt

ad 1: Bestyrelsen foreslog Günther, og Günther blev valgt.

ad 2: Efter lang og dyr vinter mht. snerydning blev der ikke fejlet.

I den nordlige del er beplantningen i grøften ind mod skoven blevet beskåret. Forsikringen blev opsagt, og der blev indhentet tilbud på nye forsikring. Der blev valgt et tilbud fra Tryg – til halv pris.

Tidligere kørte mange biler ned ad stien forbi Motorcykelgården og har parkeret på græsarealet og dermed lavet hjulspor. Efter henvendelse til Kommunen er der opsat bomme.

Nedgravet fiber fra elselskabet. Kommunen havde orienteret før arbejde i nord, men ikke i syd. Der er kommet en undskyldning. Der er kun gravet i græsset og enkelte steder i fortovet, og det er genetableret på fin vis.

Et dæksel blev ødelagt ved græsslåning ved kommunen, de har lavet det efter henvendelse.

Den offentlige sti gennem grundejerforeningen er etableret.

Flere og flere bruger melder sig på hjemmesiden, hvor alle dokumenter er tilgængelige. Hjemmesiden har fået nyt udseende.

Beretningen godkendtes.

ad 3: Regnskabet blev gennemgået. Det blev bl.a. bemærket, at snerydningsposten var stor pga. den hårde vinter. Det blev protesteret over, at pengene endnu ikke er investeret i obligationer. Der har været en teknisk hindring i banken, som har umuliggjort investering. Bestyrelsen har igennem det seneste år forsøgt at investere pengene og for ca. tre uger siden efter kontakt til rådgiver, bankens support mm. fundet en løsning. Nu har vi fået nogle investeringsforslag, men forretningen beløber sig kun til højst en procent. Men nu skal der

investeres. Bestyrelsen er nået frem til, at der kan investeres et beløb på 100.000 kr., hvilket giver en god buffer og sikkerhed.

Regnskabet godkendtes.

- ad 4: Der blev foreslået genetablering af legeplads i Syd – henholdsvis et klatrestativ og et legehuse. Det forventes at beløbe sig til ca. 40.000 kr. Forslaget blev vedtaget.
- ad 5: Budgettet blev fremlagt og godkendt. Kontingentet blev fastholdt.
- ad 6: Peter, 107, blev valgt som ny formand.
- ad 7: Der var ingen på generalforsamlingen, der ønskede at stille op. Bestyrelsen fik til opgave at forsøge at finde bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter.
- ad 8: Ikke relevant i år.
- ad 9: Claus og Leo blev valgt in absentia.
- ad 10: Elna, nr. 109, blev genvalgt som suppleant.
- ad 11: Der blev udtrykt bekymring over cyklister, der i Syd skår over vejen ind til stien hen til Frisenholt.